

Grootste overzicht nieuwbouwwoningen biedt kopers uitzicht op droomhuis

www.nieuwbouw-nederland.nl: onafhankelijk, actueel en compleet

HENGELO, 2 maart 2009 – Met meer dan 170.000 huizen en appartementen biedt de onafhankelijke website www.nieuwbouw-nederland.nl (potentiële) kopers het compleetste overzicht van nieuwbouwwoningen in Nederland. Bezoekers kunnen gemakkelijk doorklikken naar het aanbod in de gemeente van hun keuze. Daarnaast biedt de woonwensenlijst consumenten voor het eerst de mogelijkheid om de markt naar hun hand te zetten.

Vele tienduizenden Nederlanders zijn op zoek naar een nieuwbouwwoning in hun omgeving. Maar het blijkt vaak lastig om een compleet overzicht te krijgen. 'Daarin brengen wij verandering', zegt directeur Arjan Veelers van Nieuwbouw-Nederland.nl. 'Onze website brengt alle relevante informatie bij elkaar, op een zeer gebruiksvriendelijke manier. Bovendien klik je zo door de gemeente(n) van je keuze. Daar vindt de bezoeker een overzicht van alle lopende én toekomstige nieuwbouwprojecten. Koop én huur, in alle prijsklassen.'

Onafhankelijk

Nu al werken 48 gemeenten mee. Dat aantal groeit in hoog tempo. 'In ons voordeel spreekt dat we onafhankelijk zijn', ervaart Veelers. 'Veel gemeenten gaan liever niet met een marktpartij in zee. Wij hebben geen banden met welk bedrijf ook. Dat spreekt trouwens ook veel consumenten aan. We beschermen dan ook de privacy. Wie zich bij ons registreert om op de hoogte te worden gehouden, weet zeker niet te worden benaderd door commerciële partijen.'

Droomhuis

Nog een voordeel is de woonwensenlijst. Deelnemers kunnen er tot in de details aangeven hoe hun droomhuis eruit ziet. Appartement of vrijstaand, prijsklasse, ligging – alles kan worden ingevuld. 'Daarmee heeft de consument eigenlijk voor het eerst een mogelijkheid om de markt naar zijn hand te zetten', licht Veelers toe. 'Het is lang bijna uitsluitend een aanbodmarkt geweest. Wij maken overzichten op basis van die woonwensenlijst en gaan daarmee naar gemeenten, ontwikkelaars en corporaties. Die moeten daar wel iets mee doen. Zo plaatsen wij de consument voorop en brengen dat droomhuis dichterbij.'

Calculator

Nieuwbouw-Nederland kiest bovendien voor een nuchter-realistische benadering. Het is een ervaringsfeit dat menig koper in zijn enthousiasme kosten vergeet. Of vergeet om alle kosten

te berekenen. De calculator op de website houdt daarmee rekening. Dat geeft een scherp en betrouwbaar inzicht in de te verwachten kosten. Er is verder een overzicht met alle nieuws op het gebied van wonen en nieuwbouw.

Juist nu

De vraag is dan nog of de website wel op het goede moment komt. Door de kredietcrisis lijkt de markt immers niet veel beweging te vertonen. 'Dat is nu juist gunstig', zegt Veelers. 'Daardoor is de keuze groot en zijn de aanbieders meer tot onderhandelen bereid. Je krijgt dus meer huis voor hetzelfde geld, terwijl de hypotheekrente gunstig is. Dit is echt hét moment. Juist nu.'

- *Einde bericht* -

NOOT VOOR DE REDACTIE

Voor een toelichting op dit persbericht kunt u contact opnemen met:

Arjan J.H.L. Veelers, directeur, via tel. 06 5430 20 85 of a.veelers@nieuwbouw-nederland.nl.

Nieuwbouw Nederland

Droogdokstraat 1

7553 GW Hengelo

tel: 074 - 246 93 93

fax: 074 - 246 93 94

Mob: 06 - 5340 20 85

www.nieuwbouw-nederland.nl